

Акт проверки № 52

соблюдения бюджетным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Сургутский районный комплексный центр социального обслуживания населения» установленного порядка управления и распоряжения государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

г. Сургут

29 июня 2018 года

Во исполнение распоряжения Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30 ноября 2017 года № 13-Р-2576 «Об утверждении плана проверок государственных учреждений автономного округа Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2018 год», распоряжения Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 7 мая 2018 года № 13-Р-786 «О плановой выездной проверке деятельности государственных учреждений» должностным лицом, уполномоченным на проведение проверки – Белозерцевым Олегом Юрьевичем – консультантом отдела некоммерческих организаций управления корпоративной политики Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Департамент), проведена плановая выездная проверка в отношении бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Сургутский районный комплексный центр социального обслуживания населения» (далее – учреждение), по следующим основным вопросам:

1. Использование по назначению, обеспечение сохранности имущества, находящегося в оперативном управлении государственных учреждений автономного округа, правомерность распоряжения им и списания.

2. Включение имущества в Реестр государственного имущества автономного округа.

3. Наличие у учреждения излишнего, не используемого либо используемого не по назначению, имущества, достаточность имущества, необходимого для осуществления деятельности, эффективность его использования.

4. Наличие договоров аренды, безвозмездного пользования, заключённых в отношении имущества, их соответствие законодательству, полнота и своевременность перечисленных арендных платежей.

5. Наличие у учреждения не завершённых строительством объектов, с последующей подготовкой предложений по их дальнейшему использованию.

6. Соответствие имущества техническим регламентам, государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам, стандартам и иным требованиям.

7. Наличие правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на объекты недвижимого имущества, в том числе на земельные участки.

8. Участие учреждения в иных юридических лицах.

Проверка проведена выборочным методом за период с 1 января 2016 года по 31 декабря 2017 года.

Срок проведения: с 25 июня 2018 года по 29 июня 2018 года.

Краткая характеристика объекта проверки:

| | |
|--|---|
| Полное наименование учреждения | Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Сургутский районный комплексный центр социального обслуживания населения» |
| Сокращённое наименование | БУ «Сургутский районный комплексный центр социального обслуживания населения» |
| ИНН | 8617017520 |
| Отраслевой орган исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры | Департамент социального развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры |
| Сведения о руководителе | Бибалаева Умайра Насруллаевна |
| Место нахождения | г. Сургут, ул. Лермонтова, дом 3/1 |

Перечень нормативных и иных правовых актов, соблюдение которых проверено в ходе проверки, приведён в приложении 1 к настоящему акту.

1. Использование по назначению, обеспечение сохранности имущества, находящегося в оперативном управлении государственных учреждений автономного округа, правомерность распоряжения им и списания.

В соответствии с уставом, целью Учреждения является удовлетворение потребностей населения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в социальных услугах.

В ходе проверки проведён осмотр 3 объектов недвижимого имущества. В оперативном управлении Учреждения находится 15 объектов недвижимого имущества (Приложение 2). Имущество используется по назначению, в соответствии с целями и задачами, для которых создано учреждение.

Приняты меры по обеспечению сохранности имущества, заключены договоры на поставку энергоресурсов, вывоз ТБО и др.

Согласно информации учреждения задолженность по договорам на техническое обслуживание объектов недвижимости, энергоснабжение, охрану за проверяемый период отсутствует.

В части правомерности списания государственного имущества нарушений не выявлено.

2. Включение имущества в Реестр государственного имущества автономного округа.

Нарушений в части предоставления сведений об имуществе в реестр государственного имущества Ханты-Мансийского автономного округа – Югры не выявлено.

3. Наличие у учреждения излишнего, неиспользуемого либо используемого не по назначению, имущества, достаточность имущества, необходимого для осуществления деятельности, эффективность его использования.

В результате проверки неиспользуемого, либо используемого не по назначению имущества не выявлено.

4. Наличие договоров аренды, безвозмездного пользования, заключённых в отношении имущества, их соответствие законодательству, полнота и своевременность перечисленных арендных платежей.

Учреждением переданы нежилые помещения по договору безвозмездного пользования с бюджетным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Сургутский районный центр социальной помощи семье и детям» от 4 февраля 2016 года № Б01/02-2016. Распоряжение Департамента от 3 февраля 2016 года № 13-Р-154. Нарушений не установлено.

5. Наличие у учреждения не завершённых строительством объектов, с последующей подготовкой предложений по их дальнейшему использованию.

Незавершённые строительством объекты в оперативном управлении отсутствуют.

6. Соответствие имущества техническим регламентам, государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам, стандартам и иным требованиям.

По вопросу соответствия техническим регламентам, государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам, стандартам и иным требованиям, проверок за проверяемый период не осуществлялось.

7. Наличие правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на объекты недвижимого имущества, в том числе на земельные участки.

В ходе проверки отсутствие правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на объекты недвижимого имущества не установлено.

8. Участие учреждения в иных юридических лицах.

Учреждение не является участником иных юридических лиц.

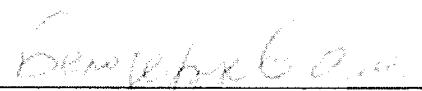
Выводы и предложения (рекомендации) по результатам проведения проверки:

По результатам проведённой проверки нарушений соблюдения установленного порядка управления и распоряжения государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры не выявлено.

Должностное лицо, уполномоченное на проведение проверки:

консультант
должность


личная подпись


инициалы и фамилия

Перечень нормативных и иных правовых актов, соблюдение которых проверено в ходе проверки

1. Гражданский Кодекс Российской Федерации;
2. Федеральный закон Российской Федерации от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;
3. Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16 декабря 2010 года № 225-оз «Об управлении и о распоряжении имуществом, находящимся в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;
4. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 26 ноября 2010 года № 316-п «Об утверждении Порядка создания и ликвидации государственных учреждений Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, а также утверждения их уставов и внесения в них изменений»;
5. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 8 октября 2010 года № 229-п «О порядке формирования государственного задания в отношении государственных учреждений Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и финансового обеспечения выполнения государственного задания»;
6. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 сентября 2010 года № 223-п «О порядке передачи в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;
7. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16 декабря 2010 года № 342-п «О порядке формирования и ведения перечня особо ценного движимого имущества бюджетного или автономного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;
8. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 января 2011 года № 2-п «О порядке передачи в безвозмездное пользование объектов государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;
9. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 6 апреля 2011 года № 115-п «Об учёте государственного имущества Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;
10. Приказ Департамента государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 1 февраля 2010 года № 2-нп «О порядке ликвидации и (или) списания имущества, находящегося в собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

Приложение 2

| № п/п | Наименование | Адрес (местоположение) | Площадь, м2 | Протяжённость, м |
|-------|---|---|-------------|------------------|
| 1 | Отделение социального обслуживания населения | Сургутский район, д. Лямнина, ул. Лесная, дом 38 а | 142,6 | |
| 2 | Отделение социального обслуживания населения «Даринка» | Сургутский район, п. Высокий мыс, ул. Советская, дом 17 | 108,5 | |
| 3 | Отделение комплексного социального обслуживания «Белоярочка» | Сургутский район, пгт. Белый Яр, ул. Лесная, дом 20/1 | 1006,1 | |
| 4 | Встроенное нежилое помещение | Сургутский район, пгт. Белый Яр, ул. Некрасова, дом 23 Б | 20,7 | |
| 5 | Комплексный центр социального обслуживания населения пгт. Фёдоровский | Сургутский район, пгт. Фёдоровский, ул. Ленина, дом 24 | 4391,4 | |
| 6 | Сети телефонизации | | | 247,0 |
| 7 | Сети электроснабжения 0,4 кВ | | | 120,0 |
| 8 | Сети наружного освещения | | | 1260,0 |
| 9 | Сети теплоснабжения | | | 93,0 |
| 10 | Сети бытовой канализации | | | 115,0 |
| 11 | Сети водоснабжения | | | 93,0 |
| 12 | Квартира (2-комнатная) | Сургутский район, с. Локосово, ул. Центральная, дом 42, кв. 4 | 65,8 | |
| 13 | Жилой дом | Сургутский район, с. Угут, ул. Томская, дом 30 | 209,7 | |
| 14 | Отделение социального обслуживания населения | Сургутский район, п. Нижнесортымский, ул. Нефтяников, дом 7 а | 105,0 | |
| 15 | Отделение комплексного социального обслуживания населения «Берегиня» часть здания | Сургутский район, п. Солнечный, ул. Сибирская, дом 7 а | 153,8 | |